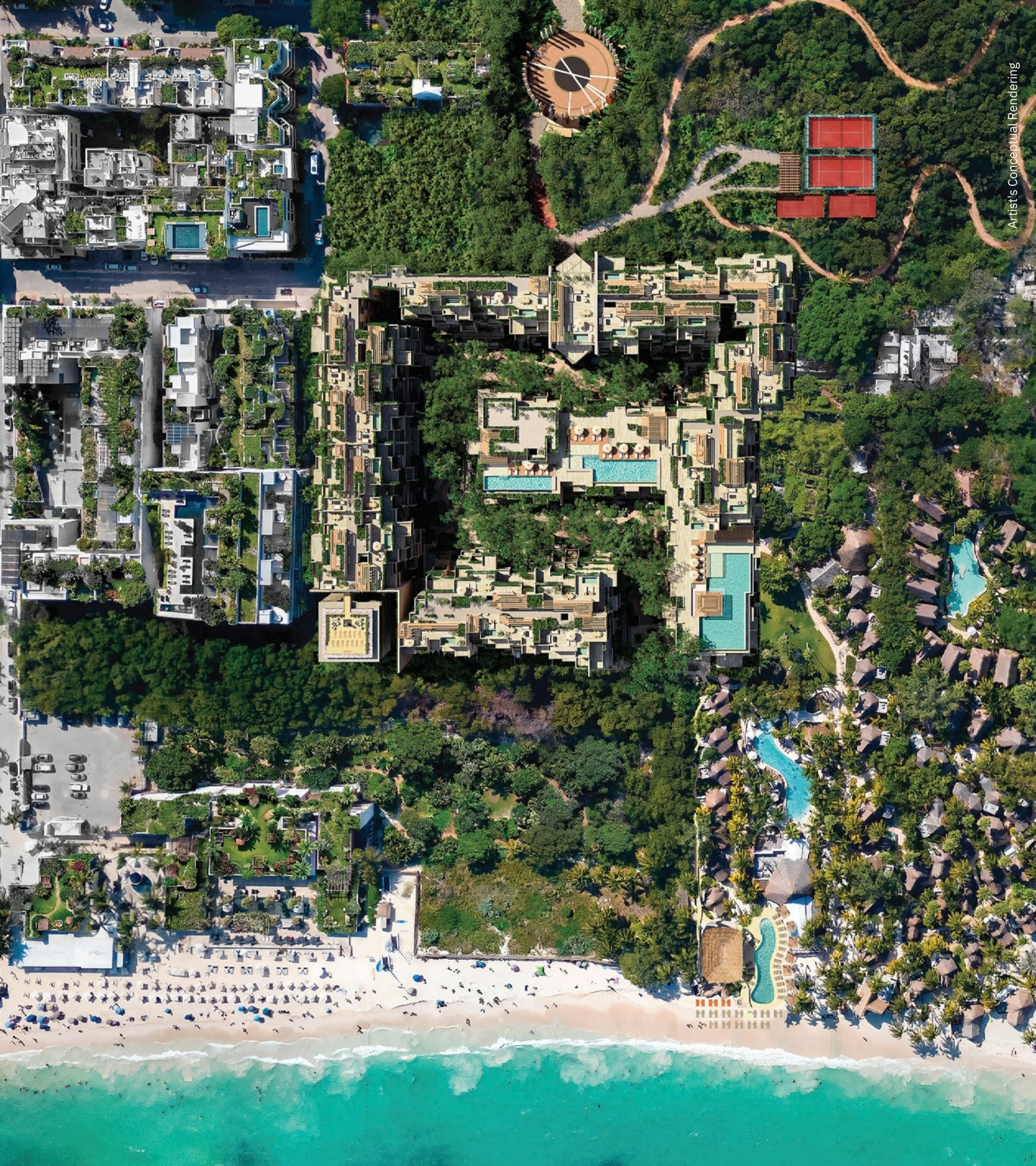




PLAYA DEL CARMEN
ID: PDC09



Características y amenidades del edificio

- Beach club exclusivo para residentes
- Restaurante con vista al océano
- Acceso privado directo a la playa
- Impresionante gran entrada con Reloj Solar Maya, un tributo moderno a la antigua herencia maya
- Dos lobbies de Llegada
- Tranquila terraza de yoga y meditación
- Terraza rooftop con tres albercas infinitas
- Bar junto a la alberca y cabañas privadas
- Gimnasio y estudio de yoga de última generación, incluyendo máquinas de cardio y entrenamiento de fuerza, pesas libres, pelotas de Pilates y más
- Spa de clase mundial con sauna, vapor, inmersión en agua caliente y fría, jacuzzi exterior, ducha de experiencias, salas de masaje, fuente de hielo y tratamientos personalizados
- Sala multimedia y de proyección de vanguardia
- Lounge para adolescentes con espacios curados para reunirse, jugar, relajarse y conectar
- Lounge infantil con amplio espacio para el descubrimiento, la creatividad y la exploración al aire libre
- Club de raqueta con canchas de pádel y pickleball
- Spa para mascotas
- Centro de negocios ejecutivo
- Espacio privado para eventos
- Servicios de concierge, hotel y restaurante
- Equipo dedicado de Hospitalidad Residencial
- Área verde y jardín escultórico con paisajismo impecable



Artist's Conceptual Rendering

Características de las residencias

Residencias de 1 a 4 recámaras diseñadas para el cuerpo, la mente y el espíritu

Terrazas exteriores con puertas corredizas de cristal de piso a techo, accesibles desde las áreas de estar y las recámaras.

Residencias en esquina con amplias terrazas envolventes y espectaculares vistas al océano.

Cocina abierta con cubierta y backsplash en tono travertino, gabinetes de roble claro y comedor integrado.

Gabinetes italianos premium

Amplios walk-in closets en las recámaras principales

Baños inspirados en spa con regaderas cerradas con cristal, espejos y tocador

Amplios pasillos con áreas de lounge y vistas espectaculares



Artist's Conceptual Rendering

Especificaciones de calidad, electrodomésticos y acabados

Altura de plafón:
2.8 m / 9.2 ft en áreas habitables

Ventanas:
Aluminio y cristal de piso a techo con jardineras integradas

Cocinas:
Cubiertas de travertino y gabinetes de roble claro en cocinas

Paquete de electrodomésticos de acero inoxidable de primer nivel, incluyendo:
Refrigerador
Horno
Estufa eléctrica
Campanas extractoras

Baños:
Backsplashes de porcelanato con cubiertas de cuarzo, gabinetes italianos premi-
um de roble claro, grifería de estilo alemán y espejos

Pisos:
Porcelanato europeo importado
60 × 120 cm en tonos travertino

Residencias Penthouse:
Dos niveles, con pérgolas

Estacionamiento:
Espacios de estacionamiento flexibles con lugares asignados
para residentes de penthouse

Elevadores de alta velocidad

Amplios lobbies con áreas de lounge y vistas escénicas

Planos

Una Recámara



RESIDENCIA A4

1 RECÁMARA | 1 BAÑO
INTERIOR | 549 FT² - 51 M²
TERRAZA CUBIERTA* | 108 FT² - 10 M²
TERRAZA ABIERTA* | 86 FT² - 8 M²
TOTAL | 743 FT² - 69 M²*

*LAS MEDIDAS PUEDEN VARIAR SEGÚN EL TIPO DE UNIDAD.



RESIDENCIA B5

1 RECÁMARA | 2 BAÑOS + ESTUDIO
INTERIOR | 700 FT² - 65 M² TERRAZA
CUBIERTA* | 86 FT² - 8 M² TERRAZA
ABIERTA* | 194 FT² - 18 M² JARDÍN* |
21 FT² - 2 M²
TOTAL | 1,001 FT² - 93 M²*

*LAS MEDIDAS PUEDEN VARIAR SEGÚN EL TIPO DE UNIDAD.

Dos Recámaras



RESIDENCIA D6

2 RECÁMARAS | 3 BAÑOS + ESTUDIO
INTERIOR | 1,119 FT² - 104 M²
TERRAZA CUBIERTA* | 161 FT² - 15 M²
TERRAZA ABIERTA* | 75 FT² - 7 M²
JARDÍN* | 419 FT² - 39 M²
TOTAL | 1,775 FT² - 165 M²*

*LAS MEDIDAS PUEDEN VARIAR SEGÚN EL TIPO DE UNIDAD.



RESIDENCIA C3

2 RECÁMARAS | 2.5 BAÑOS
INTERIOR | 893 FT² - 83 M²
TERRAZA CUBIERTA* | 118 FT² - 11 M²
TERRAZA ABIERTA* | 140 FT² - 13 M²
TOTAL | 1,151 FT² - 107 M²*

*LAS MEDIDAS PUEDEN VARIAR SEGÚN EL TIPO DE UNIDAD.

Tres Recámaras



RESIDENCIA M1

3 RECÁMARAS | 4 BAÑOS + ESTUDIO
INTERIOR | 1,938 FT² - 180 M²
TERRAZA CUBIERTA* | 258 FT² - 24 M²
TERRAZA ABIERTA* | 118 FT² - 11 M²
TOTAL | 2,314 FT² - 215 M²*

*LAS MEDIDAS PUEDEN VARIAR SEGÚN EL TIPO DE UNIDAD.

Penthouse



PENTHOUSE 19

4 RECÁMARAS | 5.5 BAÑOS

INTERIOR | 2,282 FT² - 212 M²

TERRAZA CUBIERTA* | 291 FT² - 27 M²

TERRAZA ABIERTA* | 1,959 FT² - 182 M²

JARDÍN* | 301 FT² - 28 M²

TOTAL | 4,833 FT² - 449 M²*

*LAS MEDIDAS PUEDEN VARIAR SEGÚN EL TIPO DE UNIDAD.



Renders



Artist's Conceptual Rendering

ALBERCA DEL CLUB DE PLAYA



Artist's Conceptual Rendering

BAR DE LA ALBERCA DEL CLUB DE PLAYA



BAR JUNTO A LA ALBERCA Y CABAÑAS PRIVADAS



TERRAZA DE MEDITACIÓN



Artist's Conceptual Rendering

PASEO VERDE Y JARDÍN ESCULTÓRICO



Artist's Conceptual Rendering

VISTA AÉREA



GRAN SALÓN





RECÁMARA PRINCIPAL

Contáctanos



(984) - 108 -7636



contacto@condosenplaya.com



www.condosenplaya.com

